

JP 567852

Butajnova-Pustovrh

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA-
NOVELACIJA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

OBČINA DOBROVA-POLHOV GRADEC

KAZALO

1.	<u>INVESTITOR, IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVEC TER STROKOVNI DELAVCI OZIROMA SLUŽBE, ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE</u>	2
1.1.	INVESTITOR	2
1.2.	IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	2
1.3.	UPRAVLJAVEC INVESTICIJE	2
1.4.	ODGOVORNA OSEBA ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	3
1.5.	ODGOVORNA OSEBA ZA NADZOR NAD PRIPRAVO INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	3
1.6.	ODGOVORNA OSEBA ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	3
1.7.	ODGOVORNA OSEBA ZA NADZOR NAD PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	3
2.	<u>ANALIZA STANJA, INVESTICIJSKA NAMERA IN RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO</u>	4
2.1.	ANALIZA STANJA	4
2.2.	INVESTICIJSKA NAMERA IN RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	4
3.	<u>CILJI INVESTICIJE TER USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	4
3.1.	CILJI INVESTICIJE	4
3.2.	USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	5
4.	<u>PREDSTAVITEV MOŽNOSTI</u>	6
4.1.	SCENARIJ »Z« INVESTICIJO	6
4.2.	SCENARIJ »BREZ« INVESTICIJO	6
4.3.	PRIMERJAVA MOŽNOSTI IN IZBOR OPTIMALNE MOŽNOSTI	6
5.	<u>OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN OSNOVE ZA OCENO VREDNOSTI</u>	7
5.1.	OSNOVE ZA OCENO VREDNOSTI	7
5.2.	OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	7
6.	<u>TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO</u>	8
6.1.	OPIS INVESTICIJE	8
6.2.	SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	8
6.3.	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE	8
6.4.	KADROVSKO - ORGANIZACIJSKA SHEMA	8
6.5.	VARSTVO OKOLJA	8
6.6.	VIRI FINANCIRANJA	9
6.7.	PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI	9
7.	<u>SMISELNOST IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE DOKUMENTACIJE</u>	9
7.1.	SMISELNOST INVESTICIJE	9
7.2.	MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE DOKUMENTACIJE	9
8.	<u>PRILOGE</u>	9

1. INVESTITOR, IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVEC TER STROKOVNI DELAVCI OZIROMA SLUŽBE, ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1. Investitor

Naziv	Občina Dobrova-Polhov Gradec, Stara cesta 13, 1356 Dobrova
Odgovorna oseba	župan, Franc Setnikar, inž. str.
Kontaktne informacije	☎ 01 3601800, ✉ info@dobrova-polhovgradec.si
Žig in podpis odgovorne osebe	

1.2. Izdelovalec investicijske dokumentacije

Naziv	Občina Dobrova-Polhov Gradec, Stara cesta 13, 1356 Dobrova
Odgovorna oseba	župan, Franc Setnikar, inž. str.
Kontaktne informacije	☎ 01 3601800, ✉ info@dobrova-polhovgradec.si
Žig in podpis odgovorne osebe	

1.3. Upravljavec investicije

Naziv	Občina Dobrova-Polhov Gradec, Stara cesta 13, 1356 Dobrova
Odgovorna oseba	župan, Franc Setnikar, inž. str.
Kontaktne informacije	☎ 01 3601800, ✉ info@dobrova-polhovgradec.si
Žig in podpis odgovorne osebe	

1.4. Odgovorna oseba za pripravo investicijske dokumentacije

Ime in priimek	Janez Jelovšek, dipl. inž. grad.
Kontaktne informacije	☎ 041 620267, ✉ janez.jelovsek@dobrova-polhovgradec.si
Žig in podpis	

1.5. Odgovorna oseba za nadzor nad pripravo investicijske dokumentacije

Ime in priimek	župan, Franc Setnikar, inž. str.
Kontaktne informacije	☎ 01 3601800, ✉ info@dobrova-polhovgradec.si
Žig in podpis	

1.6. Odgovorna oseba za pripravo projektne dokumentacije

Ime in priimek	Janez Jelovšek, dipl. inž. grad.
Kontaktne informacije	☎ 041 620267, ✉ janez.jelovsek@dobrova-polhovgradec.si
Žig in podpis	

1.7. Odgovorna oseba za nadzor nad pripravo projektne dokumentacije

Ime in priimek	župan, Franc Setnikar, inž. str.
Kontaktne informacije	☎ 01 3601800, ✉ info@dobrova-polhovgradec.si
Žig in podpis	

2. ANALIZA STANJA, INVESTICIJSKA NAMERA IN RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1. Analiza stanja

Javna pot JP 567852 Butajnova-Pustovrh se pri stacionaži km 2,280 lokalne ceste LC 067121 odcepi proti jugu in poteka do domačije HŠ Setnik 16 in Setnik 17. Pot služi dostopu do omenjene domačije ter dostopu do gozdnih in kmetijskih površin ob njej. Vozišče je makadamsko v celotni dolžini 1,18 km. Pot nima ustrezno urejenega odvodnjavanja površinskih meteornih vod.

2.2. Investicijska namera in razlogi za investicijsko namero

Ker je pot makadamska, ob vožnji prihaja do dvigovanja prahu in onesnaževanja okolice s prašnimi delci. Ob večjih deževjih se na vozišču pojavljajo udarne jame in druge neravnine, ki slabšajo prevoznost in prometno varnost. Zaradi neutrjene površine je oteženo vzdrževanje vozišča, strošek vzdrževanja je višji v primerjavi z vzdrževanjem asfaltiranih cest.

Investicija ureditve javne poti JP 567852 Butajnova-Pustovrh je odziv Občine Dobrova-Polhov Gradec na trenutne slabe razmere. Z ureditvijo odvajanja meteornih vod, sanacijo spodnjega in zgornjega ustroja ter asfaltacijo vozišča bo pot zagotavljala višjo prometno varnost uporabnikom ter udobnejšo in hitrejšo povezavo do urbanih središč. S tem bo območje, ki ga pot oskrbuje, privlačnejše za sedanje in bodoče prebivalce, za razvoj hribovskih kmetij in turizma na njih ter za ohranjanje poselitve odročnejših predelov občine.

3. CILJI INVESTICIJE TER USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

3.1. Cilji investicije

Investicija predstavlja temelj za doseganje sledečih ciljev:

- Višja varnost uporabnikov poti.
- Udobnejša in hitrejša prometna povezava.
- Zmanjšanje stroškov rednega vzdrževanja poti.
- Zmanjšano onesnaževanje okolja.
- Ohranjanje poselitve odročnejših predelov občine.

3.2. Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami

Investicija je usklajena z vsemi glavnimi dokumenti, ki opredeljujejo njen okvir:

- Strategija razvoja Slovenije;

Investicija je skladna s strategijo v sledečih ciljih:

2.2 Spodbujanje funkcijske in infrastrukturne povezanosti mest in drugih naselij.

4.3 Zagotavljanje kvalitete bivalnega okolja z ustrezno in racionalno infrastrukturno opremljenostjo, z razvito mrežo gospodarskih in storitvenih dejavnosti ter dostopnostjo do družbene javne infrastrukture.

- Razvojni program občine Dobrova-Polhov Gradec 2012-2022;

Investicija pri Prioriteti 1: Infrastruktura in prostor na področju 1.2: Prometna in informacijska infrastruktura zasleduje cilj posodobitve obstoječe prometne infrastrukture.

Investicija spada v programa Obnove in gradnje občinskih cest ter Ureditev cestne in obcestne infrastrukture ukrepa 1.2.1: Izboljšanje prometne infrastrukture.

4. PREDSTAVITEV MOŽNOSTI

4.1. Scenarij »z« investicijo

PREDNOSTI	SLABOSTI
<p>Višja varnost uporabnikov poti. Udobnejša in hitrejša prometna povezava. Nižji stroški rednega vzdrževanja poti. Zmanjšano onesnaževanje okolja. Ohranjanje poselitve odročnejših predelov.</p>	<p>Strošek investicije je visok.</p>

4.2. Scenarij »brez« investicijo

PREDNOSTI	SLABOSTI
<p>Ni stroška investicije.</p>	<p>Nizka varnost uporabnikov poti. Neudobna in počasnejša prometna povezava. Visoki stroški rednega vzdrževanja poti. Veliko onesnaževanje okolja s prašnimi delci. Neprivlačnost odročnejših predelov občine za poselitev.</p>

4.3. Primerjava možnosti in izbor optimalne možnosti

Ob primerjavi obeh možnosti, »z« in »brez« investicije, pride v poštev le scenarij »z« investicijo, saj izboljšuje obstoječe stanje, viša varnost uporabnikov poti, zmanjšuje stroške rednega vzdrževanja poti in zmanjšuje onesnaževanje okolja. Z investicijo bo območje, ki ga pot oskrbuje, privlačnejše za sedanje in bodoče prebivalce, za razvoj hribovskih kmetij in turizma na njih ter za ohranjanje poselitve odročnejših predelov občine.

5. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN OSNOVE ZA OCENO VREDNOSTI

5.1. Osnove za oceno vrednosti

Osnova za oceno vrednosti je pripravljena na podlagi ocene stroškov pri podobnih projektih. Natančne vrednosti bodo poznane ob pripravi projektne dokumentacije s projektantskim popisom del oziroma po izvedenem javnem naročilu oziroma razpisu za gradnjo.

5.2. Ocena investicijskih stroškov

Pri izračunu celotnih investicijskih stroškov je upoštevano izvajanje investicije v obdobju od leta 2013 do leta 2019, skladno s terminskim planom podanim v nadaljevanju.

	2013	'14	'15	'16	'17	2018	2019	SKUPAJ
SPLOŠNI STROŠKI	238 €	0 €	0 €	0 €	0 €	6.623 €	6.283 €	13.144 €
javno naročilo/razpis	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1.776 €	1.748 €	3.525 €
invest. dokumentacija	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
projekt. dokumentacija	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	3.941 €	3.879 €	7.820 €
nadzor gradnje	238 €	0 €	0 €	0 €	0 €	906 €	656 €	1.800 €
GRADNJA	23.620 €	0 €	0 €	0 €	0 €	60.404 €	43.707 €	127.731 €
gradnja	23.620 €	0 €	0 €	0 €	0 €	54.913 €	39.734 €	118.267 €
10 % nepredvidenih del	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	5.491 €	3.973 €	9.465 €
SKUPAJ	23.858 €	0 €	0 €	0 €	0 €	67.027 €	49.990 €	140.875 €
DDV (22%)	5.249 €	0 €	0 €	0 €	0 €	14.746 €	10.998 €	30.993 €
SKUPAJ Z DDV	29.107 €	0 €	0 €	0 €	0 €	81.773 €	60.988 €	171.868 €

Tabela 1: ocena stroškov po stalnih cenah

Pri izračunu tekočih cen je upoštevan UMAR-jev dokument »Jesenska napoved gospodarskih gibanj 2017«. Dokument napoveduje povprečno letno stopnjo inflacije za leto 2018 1,5 % in za 2019 1,6 %.

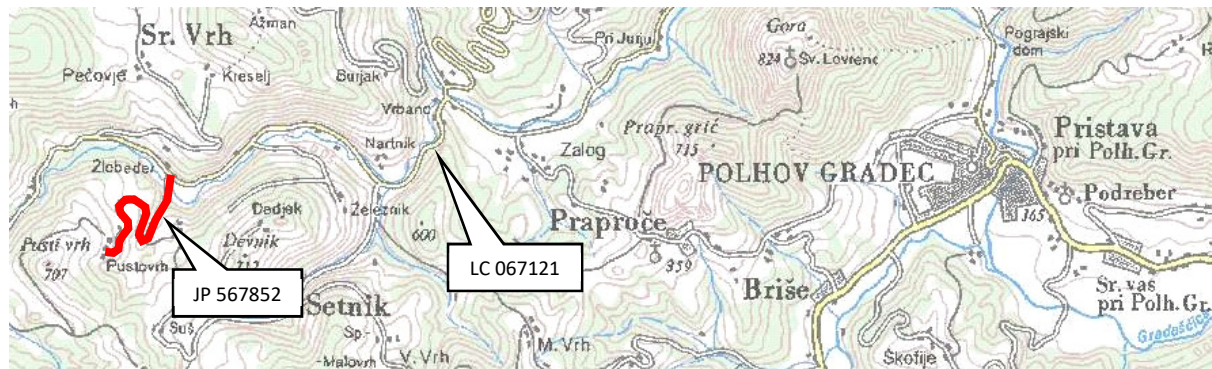
	2013	'14	'15	'16	'17	2018	2019	SKUPAJ
SPLOŠNI STROŠKI	238 €	0 €	0 €	0 €	0 €	6.723 €	6.479 €	13.440 €
javno naročilo/razpis	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1.803 €	1.803 €	3.606 €
invest. dokumentacija	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
projekt. dokumentacija	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	4.000 €	4.000 €	8.000 €
nadzor gradnje	238 €	0 €	0 €	0 €	0 €	920 €	676 €	1.834 €
GRADNJA	23.620 €	0 €	0 €	0 €	0 €	61.310 €	45.073 €	130.003 €
gradnja	23.620 €	0 €	0 €	0 €	0 €	55.736 €	40.975 €	120.332 €
10 % nepredvidenih del	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	5.574 €	4.098 €	9.671 €
SKUPAJ	23.858 €	0 €	0 €	0 €	0 €	68.033 €	51.552 €	143.442 €
DDV (22%)	5.249 €	0 €	0 €	0 €	0 €	14.967 €	11.341 €	31.558 €
SKUPAJ Z DDV	29.107 €	0 €	0 €	0 €	0 €	83.000 €	62.893 €	175.000 €

Tabela 2: ocena stroškov po tekočih cenah

6. TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Opis investicije

Investicija predvideva ureditev odvajanja meteornih vod, sanacijo spodnjega in zgornjega ustroja ter asfaltacijo vozišča javne poti po posameznih odsekih do celotne dolžine 1,18 km.



Slika 1: geografska lokacija predmeta investicije

6.2. Specifikacija investicijskih stroškov

Investicija obsega pripravo investicijske in projektne dokumentacije, izpeljavo javnega naročila oziroma razpisa, gradbeni, projektantski in geomehanski nadzor ter vsa gradbena dela.

Ocenjena vrednost investicije po stalnih cenah z davkom na dodano vrednost znaša 175.000 €.

6.3. Časovni načrt izvedbe

Investicija bo potekala med leti 2013 in 2019. V letu 2013 se je uredilo prvi krajši odsek javne poti. V letih 2018 in 2019 se bosta uredila še zadnja dva odseka poti. Investicija bo zaključena v letu 2019.

	2013		2014		2015		2016		2017		2018		2019	
	1/2	2/2	1/2	2/2	1/2	2/2	1/2	2/2	1/2	2/2	1/2	2/2	1/2	2/2
dokumentacija														
javno naročilo/razpis														
gradnja														
nadzor gradnje														

Tabela 3: terminski plan investicije

6.4. Kadrovsko-organizacijska shema

Investicijo bodo nadzorovale strokovne službe občine Dobrova-Polhov Gradec v okviru svojih rednih delovnih obveznosti. Odgovorna oseba občine je župan, skrbnik projekta je Janez Jelovšek.

6.5. Varstvo okolja

Investicija predstavlja temelj za doseganje zastavljenega cilja zmanjševanja onesnaževanje okolja s prašnimi delci.

6.6. Viri financiranja

Za investicijo so predvideni notranji in zunanji viri financiranja.

	2013	'14	'15	'16	'17	2018	2019	SKUPAJ
transfer RS proračun	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	60.600 €	0 €	60.600 €
lastna občin. sredstva	29.107 €	0 €	0 €	0 €	0 €	22.400 €	62.893 €	114.400 €
SKUPAJ	29.107 €	0 €	0 €	0 €	0 €	83.000 €	62.893 €	175.000 €

Tabela 5: viri financiranja

6.7. Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti

Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti je 100 %.

7. SMISELNOST IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE DOKUMENTACIJE

7.1. Smiselnost investicije

Z novelacijo investicijskega programa se ugotavlja, da je investicija smiselna.

Investicija predstavlja temelj za doseganje sledečih ciljev:

- Višja varnost uporabnikov poti.
- Udobnejša in hitrejša prometna povezava.
- Zmanjšanje stroškov rednega vzdrževanja poti.
- Zmanjšano onesnaževanje okolja.
- Ohranjanje poselitve odročnejših predelov občine.

7.2. Možnosti nadaljnje priprave dokumentacije

Skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list Republike Slovenije, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) je za omenjen projekt potrebno izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta, temu sledi izdelava projektne dokumentacije s popisom del ter izvedba postopka javnega naročila oziroma razpisa za gradnjo.

8. PRILOGE

Seznam prilog:

- Sklep št. **007-0030/2012-5** o potrditvi investicijske dokumentacije

Na podlagi statuta Občine Dobrova-Polhov Gradec (Naš časopis, št. 252/99 in 351/08, Uradni list Republike Slovenije, št. 26/12) in 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list Republike Slovenije, št. 60/06, 54/10 in 27/2016) je občinski svet Občine Dobrova-Polhov Gradec sprejel naslednje:

SKLEP

o potrditvi investicijske dokumentacije

- Potrdi se novelacija investicijskega programa: JP 567852 Butajnova-Pustovrh, februar 2018, ki jo je izdelala Občina Dobrova-Polhov Gradec, Stara cesta 13, 1356 Dobrova.
- Ocenjena vrednost investicije po tekočih cenah znaša 175.000 €.
- Investicija je izvedljiva in v dokumentu primerno prikazana. Podatki in informacije so zadostne, tako da se lahko pričakuje predvidene učinke.
- Ta sklep prične veljati takoj.

Številka:
Datum: 11. 04. 2018

Občina Dobrova-Polhov Gradec
Franc Setnikar, župan